

Especial
Expovivienda

Expovivienda 2026 parte este viernes: la oferta se concentra entre 2.400 UF y 6.000 UF

“Es el momento perfecto para dar el paso hacia la casa propia”

En la Estación Mapocho se presentarán 458 proyectos y 6.050 unidades para entrega inmediata.

FRANCISCA ORELLANA

Casas y departamentos desde Antofagasta a La Araucanía, entre 1.600 y 10.000 UF, conforman la oferta central de Expovivienda 2026, que se realizará desde este viernes 5 hasta el domingo 7 de junio en el Centro Cultural Estación Mapocho. En su edición N° 28, el evento reúne 458 proyectos inmobiliarios con 16.050 unidades para entrega inmediata, venta en verde y en blanco, evaluación comercial y opciones de financiamiento.

“Nuestras expectativas para esta edición son optimistas. La paulatina baja en las tasas de interés, sumada a potentes herramientas de incentivo estatal como las garantías de apoyo para viviendas del tramo medio, el subsidio a la tasa y la vigencia de los programas DS1 y DS19, están configurando un ecosistema ideal para reactivar la decisión de compra. Es el momento perfecto para dar el paso hacia la casa propia o la inversión”, asegura Carola Fuentes, gerente general de FISA, organizador de la Expovivienda, que espera convocar a unas 5.000 personas.

“Durante la feria las inmobiliarias suelen ofrecer promociones, como el pago del pie hasta en 36 cuotas sin interés, y descuentos por sobre el precio de lista”, destaca. Este año la oferta está concentrada en proyectos entre 2.400 UF y 6.000 UF: “Hay cerca de 1.605



Se espera que unas 5.000 personas asistan a Expovivienda, que estará abierta hasta el domingo.

unidades con los subsidios DS1 y DS19”.

No obstante, precisa que en general el mayor interés es por las propiedades de hasta 4.000 UF. “Es el tramo donde se concentran de mejor manera los beneficios de financiamiento, los tramos más altos de los subsidios estatales y el tope de precio óptimo para mantener dividendos accesibles en el actual contexto financiero. Y esto va de la mano con los anuncios del Gobierno de abrir un nuevo tramo del subsidio DS1 que permitirá acceder a propiedades nuevas y usadas de hasta 4.000 UF”, detalla.

Si le interesa alguna de estas viviendas, puede hacer la reserva ahí mismo y quizás le salga gratis: “Este año hemos impulsado ‘Expovivienda se pone con tu reserva’, que consiste en el reembolso por sorteo

de 12 reservas que se hayan hecho en la feria con un tope de \$300.000”, promociona.

Además de la oferta inmobiliaria, en la exhibición estarán presentes diversas instituciones financieras mostrando sus opciones de créditos hipotecarios existentes en bancos, cooperativas, cajas de compensación e instituciones financieras; por ejemplo, los bancos Estado, Falabella, Consorcio, Internacional, Santander y la cooperativa de ahorro Coopeuch.

“El Ministerio de Vivienda también se hará presente con un stand y ofrecerán charlas sobre las diferentes opciones de subsidios estatales disponibles”, cierra Fuentes.

Más información en [Expovivienda.cl](https://goo.su/TS8aVV) (<https://goo.su/TS8aVV>).

Charlas y ponencias

Expovivienda 2026 contempla una serie de charlas y exposiciones. Durante la inauguración, este viernes 5 de junio, el ministro de Vivienda, Iván Poduje, ofrecerá la charla “Nuestra prioridad es la vivienda en propiedad”. En tanto, los influencers y educadores financieros Francisco Ackermann y Gabriel López dictarán ponencias sobre asesoría financiera.

“La idea del programa de contenidos es asesorar la compra informada de la vivienda, por lo que también habrá conferencias sobre formas de ahorro para la vivienda, de especialistas en subsidios, también de inversiones en propiedades y en otros productos del ecosistema inmobiliario, como bodegas y estacionamientos”, cuenta Carola Fuentes, de FISA.